



ДУМА НЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 23 мая 2024 года №326

Об утверждении генерального плана
Нейского муниципального округа
Костромской области

В соответствии со статьями 23,24,25 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 264-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Костромской области от 21.03.2021г. № 65-7-ЗКО «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области», Уставом муниципального образования Нейский муниципальный округ Костромской области, Дума Нейского муниципального округа Костромской области РЕШИЛА:

1. Утвердить генеральный план Нейского муниципального округа Костромской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу:

1) Решение Совета депутатов городского поселения город Нея муниципального района город Нея и Нейский район от 24.04.2012 г. № 79 «Об утверждении генерального плана городского поселения город Нея муниципального района город Нея и Нейский район»;

2) Решение Совета депутатов Кужбальского сельского поселения от 29.12.2011 г. № 29 «Об утверждении генерального плана Кужбальского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район»;

3) Решение Совета депутатов Солтановского сельского поселения от 26.12.2011 г. № 21 «Об утверждении генерального плана Солтановского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район»;

4) Решение Совета депутатов Коткишевского сельского поселения от 27.12.2011 г. № 43а «Об утверждении генерального плана Коткишевского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район»;

5) Решение Совета депутатов Коткишевского сельского поселения от 26.04.2017 г. № 20\1 «Об утверждении внесения изменений в Генеральный план Коткишевского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район»;

6) Решение Совета депутатов Тотомичского сельского поселения от 28.12.2011 г. № 49 «Об утверждении генерального плана Тотомичского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район»;

7) Решение Совета депутатов Номженского сельского поселения от 16.01.2012 г. № 1 «Об утверждении генерального плана Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район»;

8) Решение Совета депутатов Еленского сельского поселения от 27.12.2011 г. № 29 «Об утверждении генерального плана Еленского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район»;

9) Решение Совета депутатов Михалевского сельского поселения от 27.12.2011 г. № 31 «Об утверждении генерального плана Михалевского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Нейского муниципального округа Костромской области «Нейский вестник».

Глава муниципального района
город Нея и Нейский район
Костромской области

С.В. Иванов

Председатель Думы Нейского
муниципального округа
Костромской области

Г.К. Усова

Состав генерального плана Нейского муниципального округа
Костромской области

Генеральный план

Часть 1 Положение о территориальном планировании (прилагается).

Часть 2 Графические материалы:

Карта планируемого размещения объектов муниципального округа М 1:50 000 (фрагменты карты в масштабе 1:5000) – 2 шт. (размещена на официальном сайте администрации Нейского муниципального округа <https://neya.kostroma.gov.ru/>);

Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального округа М 1:5000)- 2 шт. (размещена на официальном сайте администрации Нейского муниципального округа <https://neya.kostroma.gov.ru/>);

Карта функциональных зон муниципального округа М 1:50 000 (фрагменты карты в масштабе М 1:5000) – 2 шт. (размещена на официальном сайте администрации Нейского муниципального округа <https://neya.kostroma.gov.ru/>);

Сводная карта территориального планирования. Основной чертеж М 1:50 000 (фрагменты карты в масштабе М 1:5000) – 2 шт (размещена на официальном сайте администрации Нейского муниципального округа <https://neya.kostroma.gov.ru/>).

Материалы по обоснованию

Текстовые материалы:

Материалы по обоснованию генерального плана (прилагаются).

Графические материалы:

Карта категорий земель. Карта муниципального округа и населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа М 1:50 000 фрагменты карты в масштабе М 1:5000) – 2 шт. (размещена на официальном сайте администрации Нейского муниципального округа <https://neya.kostroma.gov.ru/>);

Карта современного использования территорий М 1:50 000с отображением: границ муниципального округа, зон с особыми условиями использования

территории, местоположения существующих и строящихся объектов капитального строительства, объектов культурного наследия М 1:50 000 (фрагменты карты в масштабе М 1:5000) – 2 шт. (размещена на официальном сайте администрации Нейского муниципального округа <https://neya.kostroma.gov.ru/>);

Карта с отображением предложений по территориальному планированию М 1:50 000 (фрагменты карты в масштабе М 1:5000) – 2 шт. (размещена на официальном сайте администрации Нейского муниципального округа <https://neya.kostroma.gov.ru/>);

Карта территории. Подтверждаемых риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:50 000 (размещена на официальном сайте администрации Нейского муниципального округа <https://neya.kostroma.gov.ru/>).